Comune di Sutrio

Provincia di Udine

Area opere pubbliche e procedure espropriative

Determinazione nr. **245** del **10/11/2022**

OGGETTO: Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro. Aggiudicazione definitiva appalto lavori.
CUP: F37H21006580002
CIG: 9363141462

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO il Decreto n. 08 del 01.07.2022 con il quale il Sindaco del Comune di Sutrio ha conferito al arch. Gianluca Ferrari l'incarico di Titolare della Posizione Organizzativa dell'area "Opere pubbliche e procedure espropriative";

DATO ATTO che, in seguito alla conferma per l'anno 2022 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione comunale 2021-2023, avvenuto con Deliberazione giunta comunale n. 41 del 27/04/2022, il Responsabile del servizio Titolare della Posizione Organizzativa non ha l'obbligo di astensione e non si trova in posizione di conflitto di interesse relativamente al presente procedimento;

VISTO il Decreto n. 3001/PROTUR del 30.11.2021, Prenumero 2922, della Direzione centrale attività produttive – Servizio turismo, giunto al ns. prot. 8010 di data 09.12.2021, con il quale veniva concesso al Comune di Sutrio, ai sensi della L.R.20/2020, art. 17 - L.R. 13/2021 (Assestamento di bilancio per gli anni 2021 – 2023) art. 9, commi 54, 55 e 56, e relativa Tabella O, un contributo di Euro 450.800,00, per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro (interventi sull'edificio)";

ESAMINATO il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro" a firma dell'arch. Gianluca Ferrari, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche del Comune di Sutrio e dell'arch. Fabio Di Qual, via Forame n. 27 – 33028 Tolmezzo (UD);

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo di data 04.08.2022 a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Gianluca Ferrari;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 65 del 08.08.2022 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro" a firma dell'arch. Gianluca Ferrari, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche del Comune di Sutrio e dell'arch. Fabio Di Qual, via Forame n. 27 – 33028 Tolmezzo (UD), dell'importo complessivo di Euro 450.800,00;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 157 del 10/08/2021 con la quale stabiliva di procedere all'appalto denominato "Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro" ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

RICORDATO che si è provveduto ad esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, mediante la piattaforma telematica di e-procurement denominata E-Appalti FVG per la gestione in forma elettronica delle procedure disciplinate dal D.Lgs. 50/2016 con RDO rfq_37485 del 10.08.2022;

RICHIAMATO il verbale di gara del 05.09.2022;

PRESO ATTO che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta Di Centa & Di Ronco S.r.l. – Fraz. Rivo - Zona Industriale Via Nazionale 38 – 33026 Paluzza (UD) C.F. e P. IVA: 00421750308, che ha offerto un ribasso percentuale del 1,10% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso di Euro 312.192,49, quindi pari a Euro 308.758,37, a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 36.566,39, e che quindi l'importo di aggiudicazione risulta pari a Euro 345.324,76 + IVA 22%;

VISTO l'art 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che la stipula del contratto dovrà avvenire dopo il termine minimo di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

VERIFICATI i requisiti della ditta Di Centa & Di Ronco S.r.l. – Fraz. Rivo - Zona Industriale Via Nazionale 38 – 33026 Paluzza (UD) C.F. e P. IVA: 00421750308, sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito spcificato:

A)	**LAVORI**	
A1	Importo dei lavori	308.758,37 €
A2	Oneri per la sicurezza	36.566,39 €
	SOMMANO	**345.324,76 €**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE**	
B1)	IVA su A (22 %)	75.971,45 €
B2)	Direzione lavori	19.933,58 €
B3)	Incentivo per funzioni tecniche	6.975,18 €
B4)	Imprevisti	2.595,04 €
	SOMMANO	**105.475,24 €**
A + B)	**TOTALE**	**450.800,00 €**

CONSIDERATO che il versamento da effettuarsi a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 risulta pari a Euro 225,00;

D E T E R M I N A

1. di affidare alla ditta Di Centa & Di Ronco S.r.l. – Fraz. Rivo - Zona Industriale Via Nazionale 38 – 33026 Paluzza (UD) C.F. e P. IVA: 00421750308, l'appalto dei lavori denominati "Riqualificazione turistico ricettiva dell'Hotel Enzo Moro", per un importo complessivo di Euro 345.324,76 + IVA 22%;
2. di impegnare a favore della ditta Di Centa & Di Ronco S.r.l. – Fraz. Rivo - Zona Industriale Via Nazionale 38 – 33026 Paluzza (UD) C.F. e P. IVA: 00421750308, l'importo complessivo di Euro 421.296,21 IVA compresa al Capitolo 2998 Mis. 7 Prog. 1 PCF 2.2.1.9.2, del bilancio 2022;
3. di impegnare l'importo di Euro 225,00 a favore dell'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione, Via Marco Minghetti, 10 - 00187 Roma, al Capitolo 2998 Mis. 7 Prog. 1 PCF 2.2.1.9.2, del bilancio 2022;
4. di dare atto che il contratto sarà stipulato sotto forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i.;
5. di dare atto che ai sensi dell'art 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. la stipula del contratto avverrà dopo il termine minimo di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
6. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera così come specificato nelle premesse;
7. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TITOLARE DI P.O.
Gianluca Ferrari

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FERRARI GIANLUCA
CODICE FISCALE: FRRGLC92L28L195B
DATA FIRMA: 10/11/2022 15:02:25
IMPRONTA: 12F278C4EEE72D8950FFE196EB381F3E52A835485B001A07C9024A19902A0DB3
52A835485B001A07C9024A19902A0DB3ECAAABE9D8C3FDE36A4CB2DC1F55088B
ECAAABE9D8C3FDE36A4CB2DC1F55088B721CCB275AF5D419258F4830E0E27715
721CCB275AF5D419258F4830E0E2771581B06F456CF5D9EDF7682F206B0398E9