Comunità di Montagna del Gemonese

DETERMINAZIONE N. 184 del 22/11/2021

OGGETTO: Intervento di manutenzione ordinaria della copertura e rivestimento esterno a cappotto presso la palazzina uffici nel complesso CATA in comune di Gemona del Friuli.
Approvazione documentazione tecnica.
Determina a contrarre e affidamento incarico.
CIG: YEC33A91B4

AREA TECNICA
Ufficio LL.PP. Patrimonio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO:
- che ai sensi di quanto disposto dall'art. 17 della L.R. 21/2019, si è costituita di diritto la Comunità di Montagna del Gemonese tra i comuni di Artegna, Bordano, Gemona del Friuli, Montenars, Trasaghis e Venzone, subentrando all' UTI del Gemonese, con decorrenza dal 01.01.2021, nelle funzioni, patrimonio e rapporti giuridici pendenti;
- il verbale assembleare n. 1 di data 31-10-2020 di approvazione dello Statuto della Comunità di Montagna del Gemonese;
- il comma 1 dell'art. 32 dello Statuto della Comunità di Montagna che prevede che fino all'adozione di regolamenti propri l'Ente si avvale dei regolamenti del Comune più popoloso (Gemona del Friuli);
- il Regolamento di contabilità del Comune di Gemona del Friuli (adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 10.12.2020);
- gli articoli 5 (Controllo preventivo di regolarità amministrativa) e 6 (Controllo preventivo di regolarità contabile) del Regolamento sui controlli interni, approvato con delibera consiliare n. 6 del 18/02/2013 del Comune di Gemona del Friuli;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 13-05-2021 con la quale veniva approvato il bilancio di previsione finanziaria 2021 - 2023;

VISTO il decreto n. 05 di data 05-01-2021 del Presidente di nomina del sottoscritto quale responsabile dell'AREA TECNICA dal 1° gennaio fino al 31 dicembre 2021;

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 35 del 15-06-2021 con la quale viene disposto di procedere all'assegnazione definitiva delle risorse, ai titolari di posizione organizzativa nominati con rispettivi Decreti del Presidente per l'anno 2021, relative al bilancio di previsione definitivo 2021;

PREMESSO che la Comunità di Montagna del Gemonese è proprietaria del complesso CATA in comune di Gemona del Friuli, costituito tra l'altro da una palazzina con destinazione uffici attualmente concessa in comodato gratuito all'Azienda Sanitaria;

ACCERTATO che su segnalazione della stessa Azienda Sanitaria risultano evidenti infiltrazioni di acqua dalla copertura all'interno della sala consigliare oltre che sulla parete della bussola d'ingresso dell'immobile;

DATO ATTO che con l'assistenza di una ditta specializzata si è proceduto ad un sopraluogo per determinare la natura delle infiltrazioni e dall'esame di è costatato che le infiltrazioni sono dovute al deterioramento dell'intonaco esterno delle facciate;

VISTA la relazione tecnica, formulata dal Tecnico incaricato geom. Vuerich Gianpaolo, con identificazione degli interventi necessari al ripristino e relativa quantificazione di spesa;

VISTA la determina n. 314 del 15/11/2019 con cui veniva nominato il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il servizio di manutenzione degli immobili dell'Ente, nella persona del geom. Vuerich Gianpaolo;

PREMESSO che:

- l'art. 32 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- il secondo periodo co. 450 art, 1 della L. 296/2006 come modificata dalla legge di stabilità 2016 (L. 208/2015) dispone l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico solamente per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- la spesa prevista è superiore a €. 5.000,00 e pertanto l'affidamento vede espletarsi nel mercato elettronico
- si è provveduto a verificare la presenza della fornitura del servizio nel MEPA "Bando OG1 categoria Lavori di manutenzione - Edili";
- il ricorso al mercato elettronico favorisce soluzioni operative immediate e tali da garantire principi di trasparenza e semplificazione della procedura, di parità di trattamento, snellimento delle procedure di acquisizione dei beni e servizi e riduzione dei tempi e costi di acquisto;
- che l'importo totale della prestazione posto a base di gara è stato stimato in €. 7.650,00 IVA esclusa di cui €. 500,00 per oneri sicurezza;

RITENUTO pertanto di procedere mediante Trattativa Diretta (TD) n. 1898937, esperita sul portale del Mercato Elettronico della P.A., ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 cosi come modificata prima della Legge 120/2020 e più recentemente dall' art. 51 del D.L. 77/2021, per la manutenzione ordinaria della copertura e rivestimento esterno a cappotto presso la palazzina uffici nel complesso CATA in comune di Gemona del Friuli, trasmettendo ordinativo alla ditta GALLIZIA COPERTURE S.r.l. a Socio Unico con sede in Trasaghis (UD) via Borgo Oncedis - C.F. / P.IVA 02582910309;

ATTESO che:

- è stato generato l'ordine TD n. 1898937;
- è stato acquisito presso il sistema gestito dall'ANAC il seguente codice identificativo di gara (CIG) YEC33A91B4;
- è stato acquisito mediante accesso al sistema DURC on line il documento di regolarità contributiva con validità sino al 09-02-2022;

DATO ATTO che ditta GALLIZIA COPERTURE S.r.l. a Socio Unico con sede in Trasaghis (UD) via Borgo Oncedis - C.F. / P.IVA 02582910309, entro il termine previsto per la presentazione dell'offerta la ditta ha presentato la propria migliore offerta economica a misura pari a €. 7.650,00 I.V.A. esclusa di cui €. 500,00 per oneri sicurezza;

RITENUTO pertanto di affidare la manutenzione ordinaria della copertura e rivestimento esterno a cappotto presso la palazzina uffici nel complesso CATA in comune di Gemona del Friuli alla ditta GALLIZIA COPERTURE S.r.l. a Socio Unico, ritenendo l'offerta congrua assumendo il relativo impegno di spesa di €. 9.333,00;

DATO ATTO inoltre che:

- l'impresa dovrà presentare prima dell'inizio delle lavorazioni il proprio PSS ed eventuale PIMUS;
- trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non viene richiesta la presentazione di alcuna garanzia, così come previsto dal co. 11 dell'art. 103 del medesimo D.Lgs., in considerazione altresì della modesta entità dell'importo di affidamento nonché del carattere non continuativo dello stesso, per il quale non esistono pertanto rischi particolari di inadempimento;

VISTI il D.Lgs 118/2011 e il D.Lgs 126/2014 e s.m.i. relativi alle disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL. e successive integrazioni e modificazioni

D E T E R M I N A

1. di dare atto di quanto sopra indicato;

2. di approvare la relazione tecnica, formulata dal Tecnico incaricato geom. Vuerich Gianpaolo, con identificazione degli interventi necessari al ripristino e relativa quantificazione di spesa;

3. di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art 36 co. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 comma cosi come modificata prima della Legge 120/2020 e più recentemente dall' art. 51 del D.L. 77/2021 per la manutenzione ordinaria della copertura e rivestimento esterno a cappotto presso la palazzina uffici nel complesso CATA in comune di Gemona del Friuli e la forma del contratto è la scrittura privata data dallo scambio di lettera commerciale su piattaforma MEPA;

4. di approvare l'offerta economica presentata dalla suddetta ditta con Trattativa Diretta (TD) n. 1898937 alle condizioni indicate in premessa;

5. di affidare l'incarico alla ditta GALLIZIA COPERTURE S.r.l. a Socio Unico con sede in Trasaghis (UD) via Borgo Oncedis - C.F. / P.IVA 02582910309, per l'importo complessivo dell'offerta di €. 7.650,00 I.V.A. esclusa;

6. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 192 del d. lgs. 267/2000, che:
- l'oggetto dell'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria della copertura e rivestimento esterno a cappotto presso la palazzina uffici nel complesso CATA in comune di Gemona del Friuli;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura di affidamento diretto mediante trattativa diretta sopra richiamata, attivata dalla CONSIP s.p.a.;
- la forma del contratto è la scrittura privata data dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione sottoscritti in forma digitale tra fornitore e stazione appaltante e le clausole essenziali del contratto sono le condizioni d'acquisto indicate nel bando di riferimento "Bando OG1 categoria Lavori di manutenzione - Edili"";

7. di impegnare la spesa complessiva di €. 9.333,00 al Cap. 425: "Spese manutenzione immobili di proprietà dell'Ente ":

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
2021	2021	YEC33A91B4	425/0	1-6	13	1	3	2	9	8	9.333,00	GALLIZIA COPERTURE SRL cod.fisc. 02582910309/ p.i. IT 02582910309	8

8. di dare atto che il CIG del presente ordine di fornitura è il seguente YEC33A91B4;

9. di dare atto che il fornitore ha ottemperato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.;

10. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000;

11. di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione;

12. di dare atto che il 2021 costituisce l'anno di scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata;

13. di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;

Il sottoscritto attesta:
- ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dal D.L. n. 174/2012, la regolarità e correttezza amministrativa nella redazione del presente atto;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. di non trovarsi in conflitto di interessi, neppure potenziale, per quanto attiene al procedimento concluso con l'adozione del presente atto.

L'istruttore Gianpaolo Vuerich

Il Responsabile
F.to David Mainardis