



Ente di decentramento
regionale di
TRIESTE



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

Decreto n. 504\2021

Trieste, 01/09/2021

P.O. EDILIZIA

OGGETTO: immobile di Via Corsi n.1 Trieste – I.S.I.S. “G. Carducci”. Manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo ed antincendio (opera 9/21). Incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Decreto a contrarre, contestuale affidamento. CUP: F97H21002810002

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i.;

Vista la legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 (Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso) e successive modifiche e integrazioni;

Richiamata la Legge regionale Friuli Venezia Giulia 29 novembre 2019, n. 21 “*Esercizio coordinato di funzioni e servizi tra gli enti locali del Friuli Venezia Giulia e istituzione degli Enti di decentramento regionale*”, e in particolare l'art. 29 che prevede, a partire dal 1° aprile 2020 la nomina di un Commissario straordinario, che gestisce le funzioni esercitate dalle Unioni Territoriali intercomunali e cura tutti gli adempimenti necessari per la costituzione e il completo avvio dell'Ente di decentramento regionale;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 468 del 27 marzo 2020 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'UTI Giuliana per occuparsi della liquidazione della stessa e per il subentro e l'avvio dell'Ente di decentramento regionale (EDR) il dott. Paolo Viola, dirigente regionale;

Visto il combinato disposto degli artt. 29 e 30, che prevede che a partire dal 1° luglio 2020, le funzioni delle UTI, ovvero quelle di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'articolo 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (*Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016*), siano trasferite alla Regione, che le esercita per il tramite degli Enti di Decentramento Regionale.

Dato atto che gli Enti di decentramento Regionale, a far data dal 1° luglio 2020, esercitano le funzioni di cui al precedente capoverso unitamente alle connesse risorse umane e finanziarie e subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi alle Unioni Territoriali intercomunali;

Dato atto che è stato istituito l'Ente di Decentramento Regionale di Trieste (in seguito *EDR*), che svolge l'attività in precedenza riferita all'UTI Giuliana;

Dato atto che, per espressa previsione legislativa, gli EDR sono enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile, sottoposti alla vigilanza e al controllo della Regione;

Richiamata la delibera della Giunta regionale n. 1086 dd. 17 luglio 2020 con la quale è stato conferito al dott. Silvio Pitacco l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste;

Richiamato il decreto n. 41/2021 del 1 febbraio 2021 con cui è stato conferito al dott. ing. Orazio Torrisi, l'incarico di posizione organizzativa “Edilizia” presso il Servizio tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste;

Visto il decreto del Commissario straordinario n. 249 dd. 23.12.2020 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Ente di Decentramento Regionale di Trieste per l’esercizio 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, esecutivo ai sensi della L.R. 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 33 dd. 15.1.2021,”

Visto il decreto del Commissario straordinario n. 13 dd. 19.01.2021, avente ad oggetto “Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, adozione;

Richiamato l’art. 3 della legge 11 gennaio 1996 n. 23 “Norme per l’edilizia scolastica” che individua le competenze degli Enti locali in materia di edilizia scolastica;

Considerato che l’edificio di Via Corsi, 1, attualmente sede dell’istituto Carducci - Dante, è di proprietà del Comune di Trieste e che l’EDR Trieste interviene in applicazione della legge 11 gennaio 1996 n. 23 e della Convenzione del 09/01/1998 tra Comune di Trieste e l’allora Provincia di Trieste;

Atteso che tra gli obblighi del concessionario vi è quello di provvedere, in conformità dell’art. 8 c.1 della legge 23/96 *alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché agli oneri necessari agli interventi di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento alle norme vigenti secondo un programma triennale;*

Considerato che l’edificio di Via Corsi, è un’immobile d’epoca di particolare pregio architettonico ed artistico con destinazione d’uso scolastico, che necessita degli interventi di adeguamento normativo in particolare per quanto concerne la prevenzione incendi e le strutture portanti;

Atteso che l’opera è inserita nel Piano Triennale delle Opere che prevede un importo complessivo dell’intervento pari ad euro 810.000,00;

Considerata pertanto la necessità di dar corso alla progettazione finalizzata alla realizzazione degli interventi di adeguamento normativo dell’immobile al civ. 1 di Via Corsi;

Atteso che l’adeguamento normativo dell’edificio scolastico tratterà prioritariamente la realizzazione di opere edili ed impiantistiche finalizzate all’ottenimento del certificato di prevenzioni incendi e l’adeguamento sismico inoltre, nei limiti del budget disponibile, sarà prevista la manutenzione delle finiture delle parti comuni dell’ultimo piano;

Considerato che la progettazione per l’adeguamento antincendio e strutturale risulta particolarmente complessa trattandosi di materia specialistica che necessita, oltre al contributo di tecnici abilitati particolarmente esperti, anche l’apporto di specialisti qualificati ad operare su immobili vincolati;

Accertata all’interno dell’Ente l’indisponibilità del personale tecnico in possesso delle specifiche professionalità necessarie alla progettazione e coordinamento della sicurezza in fase progettuale degli interventi in argomento, risulterà necessario ricorrere ad una professionalità esterna;

Ritenuto pertanto di affidare l’espletamento dell’attività di cui trattasi a professionista esterno in possesso delle necessarie professionalità ed abilitazioni;

Considerato che dette procedure devono essere attivate secondo i principi generali di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità;

Visto l’art. 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Vista la delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016, con la quale sono state approvate le Linee Guida n. 4 e aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

Richiamato l’art. 32, c. 2 del d. lgs. 50/2016, ai sensi del quale nella procedura di cui all’art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali

Considerata la necessità di arrivare alla stesura di un progetto cantierabile nel minor tempo possibile, compatibilmente con le tempistiche ordinarie necessarie all'acquisizione di tutti i pareri di rito e all'espletamento della procedura di gara per l'appalto dei lavori;

Ritenuto, in considerazione dell'oggettiva urgenza, di procedere all'affidamento diretto, mediante scambio di corrispondenza commerciale ed in modalità elettronica, dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento di adeguamento normativo dell'edificio scolastico di Via Corsi, 1 a Trieste

Considerato che lo studio tecnico bdp studio di ing. G Basilisco & arch. M. De Paoli S.r.l.s., è stato contattato per le vie brevi per un sopralluogo presso l'edificio in argomento al fine di valutare le possibili soluzioni tecniche progettuali per l'adeguamento normativo dell'immobile, in quanto l'ing. Basilisco conosce già l'immobile per precedenti incarichi svolti per conto del Comune di Trieste;

Dato atto che l'adeguamento normativo risulta particolarmente complesso a causa delle peculiarità architettoniche e morfologiche dell'edificio, dovendo ottemperare contemporaneamente alle esigenze dettate dal rispetto della vigente normativa di prevenzione incendi con quelle della tutela del bene vincolato ai sensi del D.lgs 42/2004

Atteso che i professionisti dello studio bdp studio di ing. G Basilisco & arch. M. De Paoli S.r.l.s. con sede in Via del Coroneo n. 34 Trieste, p.iva 01308900321, sono in possesso di tutte le abilitazioni necessarie per la progettazione dell'intervento in argomento oltre ad essere qualificati in materia di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi di edifici di pregio;

Ritenuto, di proporre allo studio professionale in argomento l'incarico per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e della progettazione di dettaglio, accorpata in unica fase, nel progetto definitivo – esecutivo, degli interventi di adeguamento normativo nonché, nei limiti del budget disponibile, della manutenzione straordinaria delle parti comuni dell'ultimo piano dell'edificio in questione;

Atteso che l'incarico professionale in argomento comprende anche la valutazione della vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico;

Preso atto della disponibilità del professionista all'eventuale affidamento dell'incarico è stata avviata con lo stesso una fase negoziale con la finalità di arrivare ad un prezzo congruo delle prestazioni professionali per la realizzazione degli interventi in argomento;

Atteso che, a seguito di richiesta di offerta inoltrata con Pec. prot. 848/P del 27 maggio 2021, lo studio bdp di Trieste, ha trasmesso l'offerta pari ad euro 36.217,40 euro, (IVA e oneri esclusi) per la progettazione di fattibilità tecnico economica e la progettazione definitiva – esecutiva dei lavori di Manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo ed antincendio e la valutazione di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico di Via Corsi 1 sede dell'Istituto Carducci - Dante;

Preso atto che l'importo iniziale per l'affidamento dell'incarico professionale, è stato stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, del d.lgs. 50/2016 e del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del Codice;

Ritenuta pertanto congrua la suddetta offerta;

Considerato che l'importo complessivo per l'incarico professionale pari ad euro 45.952,64 (IVA ed oneri compresi) trova copertura sul capitolo n. 402259.001 del bilancio 2021 (piano finanziario U.2.02.03.06.999);

Atteso che con successivo atto, a norma dell'art. 44, comma 2 della legge regionale 8 agosto 2007, n. 21, si provvederà all'impegno della spesa conseguente alla stipula del contratto del servizio professionale in argomento;

Ritenuto di approvare lo schema del disciplinare di incarico che costituisce parte integrante del presente decreto;

Atteso che il professionista risulta in regola con il DURC e che sono stati acquisiti gli altri controlli di cui all'art. 80 del D.lgs 50/16, per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale;

Decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990;
2. di affidare l'appalto del servizio professionale inerente il progetto di fattibilità tecnico economica il progetto definitivo – esecutivo, il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale e la valutazione della vulnerabilità sismica, allo studio professionale - bdp studio di ing. G Basilio & arch. M. De Paoli S.r.l.s. con sede in Via del Coroneo n. 34 Trieste, p.iva 01308900321, per l'importo di 36.217,40 (Iva e oneri esclusi);
3. di approvare lo schema del disciplinare di incarico che costituisce parte integrante del presente decreto;
4. di procedere per l'aggiudicazione del servizio mediante scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016;
5. di prenotare la spesa complessiva di 45.952,64 euro, (IVA e oneri inclusi) per l'incarico professionale inerente la progettazione definitiva – esecutiva, il coordinamento per la sicurezza in fase progettuale e la valutazione della vulnerabilità sismica, sul capitolo n. 402259.001 del bilancio 2021 (piano finanziario U.2.02.03.06.999)
6. di provvedere con successivo atto, a norma dell'art. 44, comma 2 della legge regionale 8 agosto 2007, n. 21, all'impegno della spesa complessiva di euro 42.952,64 conseguente alla stipula del contratto del servizio in argomento;
7. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nelle modalità prescritte ai sensi del D. Lgs. 33 del 14/03/2013 (Amministrazione trasparente).
- 8.
- 9.

Il Responsabile di Posizione Organizzativa
Orazio Torrisi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ORAZIO TORRISI

CODICE FISCALE: TRRRZO70S28G702P

DATA FIRMA: 01/09/2021 19:04:40

IMPRONTA: 91F23A71E4BB3CE9A6D380E7E08C95AD4715E17FDB186E9B7942B1EB5B69CC3F
4715E17FDB186E9B7942B1EB5B69CC3FCCFC428AB0024A9CA0E2427007FAB6A3
CCFC428AB0024A9CA0E2427007FAB6A3D0087E36CCA1BFEB4A6E106F2E226FE4
D0087E36CCA1BFEB4A6E106F2E226FE4D5D8D1E227487D605509F57EBEC6C33D