

Decreto di impegno nr. 245 Del 31/03/2022

Servizio tecnico

OGGETTO: CUP G99C20000590003, CIG 9080176E44 - Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, della Progettazione Definitiva, della Progettazione Esecutiva, del CSP, della Direzione Lavori con la costituzione di un Ufficio della Direzione Lavori e del CSE dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione dell'auditorium dell'I.S.I.S. "G.A. Pujati" di Sacile" – Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione del servizio – Vitre Studio

### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

**Premesso che** l'opera è finanziata:

- per € 3.000.000,00 dal contributo assegnato dal Ministero dell'Istruzione con Decreto n. 217 del 15-07-2021 "Decreto di approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed Enti di Decentramento Regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019, n. 60";
- per € 200.000,00 da fondi propri dell'Ente;

**Premesso altresì che**, con Decreto n. 124 del 17/02/2022:

- si è provveduto ad indire la gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- sono stati contestualmente approvati e poi resi disponibili nella piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG (RdO rfq\_17104), Capitolato Speciale d'Appalto, Schema di contratto, Bando di gara, Disciplinare di gara redatto secondo il modello predisposto dalla "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia" sulla base del Bando – tipo n. 3 approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 723 del 31 luglio 2018, con i relativi allegati;
- è stato individuato, quale criterio di aggiudicazione, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50 e s.m.i.;

**Evidenziato che**, entro il termine del 07 marzo 2022, ore 12:00, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

- POOL ENGINEERING S.R.L., con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n. 6, C.F./P.Iva 02354480267, partecipante singolo,
- SINERGO SPA, sede legale in Martellago (VE), via Ca' Bembo n. 152, C.F./P.Iva 03877160279, partecipante come mandataria di costituendo R.T.P. con mandanti:
  - Open Building Srl, con sede legale in Verona (VR), via del Minatore n. 5/B, C.F./P.Iva 04327820231,
  - Albertin & Company Srl, con sede legale in Conegliano (TV), corso Vittorio Emanuele II n. 9, C.F./P.Iva 03540810268,
- VITRE STUDIO, con sede legale in Thiene (VI), via San Vincenzo n. 21, C.F./P.Iva 03466370248, partecipante singolo;

**Considerato che:**

- come riportato nella "Nota illustrativa al Bando n. 1" dell'ANAC, numerose sentenze (vedasi da ultima TAR

Campania, Napoli, Sezione II, 2 marzo 2020, n. 957) sottolineano che, "nell'ambito delle procedure telematiche di evidenza pubblica, (...) non sono necessarie sedute pubbliche per l'apertura delle offerte";

- nella seduta di data lunedì 07 marzo 2022 alle ore 15:00, giusta comunicazione mediante area messaggi sulla piattaforma eAppalti, si è provveduto a prendere in esame la documentazione amministrativa presentata nell'RdO rfq\_31913 dagli operatori economici sopra elencati;

**Dato atto che** con proprio Decreto:

- n. 191 di data 09/03/2022, visto il Verbale di gara RfqReport.rfq\_31913BustaAmministrativa generato dalla piattaforma eAppalti, agli atti, si è provveduto ad ammettere alle successive fasi di gara tutti i tre operatori economici che avevano presentato offerta, in quanto tutti in possesso dei requisiti richiesti per la qualificazione e specificati agli articoli da 5 ed a 7 del Disciplinare di gara;
- n. 202 di data 14/03/2022, in rettifica del precedente Decreto n. 193 di data 10/03/2022, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in oggetto;

**Evidenziato che:**

- le attività della Commissione giudicatrice sono iniziate il giorno 15-03-2022, con l'apertura delle buste tecniche e sono proseguite con tre sedute di cui ai "Verbali Sedute Riservate della Commissione giudicatrice", agli atti, e si sono concluse con l'attribuzione dei punteggi risultanti dalle valutazioni dei Commissari, come da verbale RfqReport.rfq\_31913BustaTecnica;
- nella seduta pubblica di data 25-03-2022, giusta comunicazione in area messaggi, si è data lettura dei punteggi dei singoli operatori economici, da cui è risultato che i seguenti operatori economici:
  - POOL ENGINEERING S.R.L., con sede legale in Mareno di Piave (TV), via San Pio X n. 6, C.F./P.Iva 02354480267, partecipante singolo,
  - SINERGO SPA, sede legale in Martellago (VE), via Ca' Bembo n. 152, C.F./P.Iva 03877160279, partecipante come mandataria di costituendo R.T.P. con mandanti:
    - Open Building Srl, con sede legale in Verona (VR), via del Minatore n. 5/B, C.F./P.Iva 04327820231,
    - Albertin & Company Srl, con sede legale in Conegliano (TV), corso Vittorio Emanuele II n. 9, C.F./P.Iva 03540810268,

non avendo totalizzato il punteggio minimo previsto alla soglia di sbarramento di cui all'art. 14.5 del Disciplinare di gara (40 punti), non sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione delle buste economiche;

**Visto** il verbale di gara riepilogativo RfqReport.rfq\_31913VerbaleGlobale, agli atti, dal quale risulta che il miglior offerente è l'operatore economico VITRE STUDIO, con sede legale in Thiene (VI), via San Vincenzo n. 21, C.F./P.Iva 03466370248, partecipante singolo, con il punteggio complessivo di 94/100 (determinato dalla somma dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica-temporale), che ha presentato il ribasso unico, globale ed incondizionato del 36,000% (trentaseipercento) sull'importo a base d'asta di euro 362.612,74, per un importo di euro 232.072,15 (duecentotrentaduemilazero settantadue/15), al netto di oneri assistenziali, previdenziali ed IVA ed il ribasso unico, globale ed incondizionato del 20,0000% (ventipercento) con riferimento al tempo utile contrattuale massimo di redazione del progetto definito in 135 (centotrentacinque) giorni, per un totale di 108 (centootto) giorni (vedasi il verbale RfqReport.rfq\_31913BustaEconomica\_PreAggiudicazione);

**Atteso che**, non essendo giunte alla fase finale di apertura delle buste economiche tre o più offerte, la Commissione non ha ritenuto pertinente provvedere alla verifica dell'anomalia ai sensi del comma 3 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

**Evidenziato pertanto che**, come da Verbale RfqReport.rfq\_31913VerbaleGlobale, la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico VITRE STUDIO, con sede legale in Thiene (VI), via San Vincenzo n. 21, C.F./P.Iva 03466370248, partecipante singolo, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto che** sono state acquisite sul portale le dichiarazioni sostitutive relative all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del medesimo Decreto, sono state avviate in data 31/03/2022 le procedure di verifica di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara attraverso AVCpass e richieste d'Ufficio;

**Ritenuto** pertanto di approvare il Verbale di gara RfqReport.rfq\_31913VerbaleGlobale, datato 31/03/2022 e ottenuto assemblando i singoli verbali generati dalla piattaforma eAppalti ed i Verballi Sedute riservate della Commissione di gara datati 15-03-2022, 21-03-2022 e 22-03-2022, e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Evidenziato** che l'obbligazione giuridica assunta con il presente atto, tenuto conto dei principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al punto 5 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n° 118/2011 e s.m.i., sarà esigibile come esposta nel punto 3 del decreto;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta regionale n. 1603/2021 di conferimento in capo alla dirigente del ruolo unico regionale, arch. Diana Calligaro, dell'incarico di Direttore del Servizio tecnico, a decorrere dal 15 novembre 2021 e sino al 14 novembre 2024;

**Ravvisata** la propria competenza, in qualità di Direttore del Servizio Tecnico dell'EDR di Pordenone, nonché di Responsabile Unico del Procedimento della procedura in argomento, ad assumere il provvedimento di approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione del servizio, in base all'esito della valutazione delle offerte pervenute dagli operatori economici concorrenti;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;

**Richiamati:**

- il decreto del Commissario straordinario dell'EDR di Pordenone n. 49 del 24.01.2022 con cui è stato adottato il Bilancio di previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
- la D.G.R. n. 148 del 03.02.2022 con cui detto bilancio è stato approvato e reso esecutivo;
- il decreto del Commissario straordinario n. 110 del 10.02.2022 con il quale è stato approvato il bilancio finanziario di gestione 2022-2024 con la relativa assegnazione delle risorse finanziarie ai Direttori di servizio;
- l'articolo 20 della L.R. 1/2015 (Razionalizzazione, semplificazione ed accelerazione dei procedimenti amministrativi di spesa);

**Visti:**

- la legge regionale 29 novembre 2019, n. 21 (*Esercizio coordinato di funzioni e servizi tra gli enti locali del Friuli Venezia Giulia e istituzione degli Enti di decentramento regionale*) ed in particolare l'art. 30 della stessa che prevede l'istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (di seguito EDR) di Trieste, Udine, Pordenone e Gorizia;
- il D.P.Reg. 27 agosto 2004, n. 0277/Pres. di approvazione del "Regolamento di organizzazione dell'amministrazione regionale e degli enti regionali" e s.m.i.;

## **DECRETA**

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. approvare il Verbale di gara riepilogativo RfqReport.rfq\_31913 VerbaleGlobale, datato 31/03/2022 e ottenuto assemblando i singoli verbali generati dalla piattaforma eAppalti ed i Verbali delle sedute riservate della Commissione di gara datati 15-03-2022, 21-03-2022 e 22-03-2022, per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, della Progettazione Definitiva, della Progettazione Esecutiva, del CSP, della Direzione Lavori con la costituzione di un Ufficio della Direzione Lavori e del CSE dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione dell'auditorium dell'I.S.I.S. "G.A. Pujati" di Sacile", da cui si evince che il miglior offerente risulta essere l'operatore economico VITRE STUDIO, con sede legale in Thiene (VI), via San Vincenzo n. 21, C.F./P.Iva 03466370248, partecipante singolo;
2. di aggiudicare il servizio sopra riportato a VITRE STUDIO, con il punteggio complessivo di 94/100 (determinato dalla somma dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica-temporale), a fronte del ribasso unico, globale ed incondizionato del 36,000% (trentaseipercento) sull'importo a base d'asta di euro 362.612,74, per un importo di euro 232.072,15 (duecentotrentaduemilazerasettantadue/15), al netto di oneri assistenziali, previdenziali ed IVA e del ribasso unico, globale ed incondizionato del 20,0000% (ventipercento) con riferimento al tempo utile contrattuale massimo di redazione del progetto definito in 135 (centotrentacinque) giorni, per un totale di 108 (centotto) giorni (vedasi il verbale RfqReport.rfq\_31913BustaEconomica\_PreAggiudicazione);
3. di dare atto che l'affidamento è, in parte, "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU";
4. di impegnare a favore dell'Operatore Economico VITRE STUDIO, con sede legale in Thiene (VI), via San

Vincenzo n. 21, C.F./P.Iva 03466370248, partecipante singolo, l'importo netto di € 232.072,15, a cui sommare il 4% di contributo previdenziale per un importo di € 9.282,89 ed il 22% di IVA per un importo di € 53.098,11, per un totale di € 294.453,15 con il seguente cronoprogramma:

- 2022 per l'importo di euro 195.179,28;
- 2023 per l'importo di euro 33.673,24;
- 2024 per l'importo di euro 65.600,62;

e mediante la trasformazione in obbligazioni giuridiche perfezionate delle prenotazioni di impegno, già registrate in sede di approvazione del bando di gara, nn 11 e 12/2022 così come di seguito esposto:

- Prenotazione n. 11/2022: al capitolo 24270 art. 5 per euro 99.273,87 imputati per euro 33.673,25 al 2023 e per euro 65.600,62 al 2024 (finanziamento avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti statali);
- Prenotazione n. 12 al capitolo 24270 art. 15 per euro 195.179,28 annualità 2022 (finanziamento avanzo vincolato da fondi propri);

capitoli insistenti nella missione 4, programma 2 tit. 2 macr 2 - Piano dei conti finanziario 02.02.03.06.999.

5. che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020, la Stazione Appaltante procederà all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
6. di dare atto altresì che la presente aggiudicazione diventerà efficace, al fine della stipula del contratto, una volta pervenute le risultanze di tutte le verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. di effettuare le dovute comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del Codice dei contratti attraverso il portale eAppalti, RdO rfq\_17104, area "Messaggi", come previsto dall'art. 40, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., allegando il presente provvedimento, a tutti tre gli operatori economici ammessi alla procedura;
8. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'EDR di Pordenone ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. 50/2016, in "Amministrazione Trasparente" nella pertinente sezione "Bandi di gara e contratti" – "Servizio on line di e-appalti".

Il Direttore del Servizio

F.to Diana Calligaro

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05 ss.mm.ii)

N.RO DECRETO	DATA	DATA ESECUTIVITA'
245	31/03/2022	31/03/2022

**OGGETTO: CUP G99C20000590003, CIG 9080176E44 - Affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, della Progettazione Definitiva, della Progettazione Esecutiva, del CSP, della Direzione Lavori con la costituzione di un Ufficio della Direzione Lavori e del CSE dell'opera pubblica "Demolizione e ricostruzione dell'auditorium dell'I.S.I.S. "G.A. Pujati" di Sacile" – Approvazione proposta di aggiudicazione ed aggiudicazione del servizio – Vitre Studio**

Ai sensi dei controlli di cui all'art. 15 della legge regionale n. 1 del 13 febbraio 2015 si appone il visto di regolarità contabile e si autorizza la registrazione dell'atto d'impegno nelle scritture contabili come di seguito riportato.

IL TITOLARE DI P.O.  
(F.to Salvatore Sorbello)  
(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05 ss.mm.ii)

Impegnata la spesa complessiva di euro 195.179,28 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	M - P	Cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE	Num. Impegno	
2022	2022	9080176E44	24270/15	4-2	92	2	2	3	6	999	170.000,00	VITRE STUDIO 03466370248/ 03466370248	cod.fisc. p.i. IT	8	313
2022	2022	9080176E44	24270/15	4-2	92	2	2	3	6	999	25.179,28	VITRE STUDIO 03466370248/ 03466370248	cod.fisc. p.i. IT	8	314

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Cofog	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	UE	Cap./Art. FPV	Num. O.G.	
2022	9080176E44	24270/5	4-2	92	2	2	3	6	999	VITRE STUDIO 03466370248/ 03466370248	cod.fisc. p.i. IT	8	24270/905	36
2022	9080176E44	24270/15	4-2	92	2	2	3	6	999	VITRE STUDIO 03466370248/ 03466370248	cod.fisc. p.i. IT	8	24270/915	37

Cronoprogramma di spesa:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.
2022	24270/5	2	2	3	6	999	2023	33.673,25	31/12/2023			36	
2022	24270/5	2	2	3	6	999	2024	65.600,62	31/12/2024			36	
2022	24270/15	2	2	3	6	999	2022	170.000,00	31/12/2022		313	37	
2022	24270/15	2	2	3	6	999	2022	25.179,28	31/12/2022		314	37	

Di contabilizzare le seguenti variazioni di obbligazioni giuridiche di spesa:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Cofog	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	UE	Cap./Art. FPV	Num. O.G.
2022		24270/15	4-2	92	2	2	3	6	999	cod.fisc. / p.i.	8	24270/915	12

Cronoprogramma:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Importo var.	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Num. Impegno	Num. O.G.
2022	24270/15	2	2	3	6	999	2022	,00	,00	31/12/2022			12	
2022	24270/15	2	2	3	6	999	2022	170.000,00	,00	31/12/2022			313	
2022	24270/15	2	2	3	6	999	2022	27.133,19	-1.953,91	31/12/2022			314	

Riferimento pratica finanziaria: 2022/203

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.