



Ente di decentramento
regionale di
TRIESTE



REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

Decreto n. 1033\2022

Trieste, 21/12/2022

P.O. EDILIZIA

OGGETTO: Immobile scolastico di via Veronese 1, Trieste, sede del Liceo scientifico G. Oberdan. Affidamento dei lavori urgenti di manutenzione edile di alcuni soffitti degli ambienti interni.

CIG: YEC3935120

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- la L.R. 21 del 29 novembre 2019 ad oggetto "Esercizio coordinato di funzioni e servizi fra gli enti locali del Friuli Venezia Giulia e istituzione degli Enti di decentramento regionale" la quale ha dettato le disposizioni per il superamento delle Unioni Territoriali Intercomunali, e la costituzione dal 1 luglio 2020 degli Enti di decentramento regionale;
- la Delibera della Giunta Regionale Friuli Venezia Giulia dd. 27 marzo 2020, n. 468 di nomina a Commissario Straordinario dell'Ente di decentramento regionale di Trieste, del dott. Paolo Viola, a far data dall'1 luglio e fino alla nomina degli organi degli Enti medesimi;
- il D.P. Reg. n. 0277/Pres. del 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;

Richiamati:

- Il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., che contiene "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- la L.R. 26/2015 "*Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti*" che all'articolo 2, comma 1, stabilisce che la Regione e i suoi enti e organismi strumentali applicano le disposizioni di cui ai titoli I, III e IV del decreto legislativo n.118/2011 e successive modifiche ed integrazioni, nei termini indicati per le regioni a statuto ordinario dal medesimo decreto legislativo;

Richiamati inoltre:

- il decreto del Commissario straordinario n. 785 dd. 10/12/2021 avente ad oggetto "*Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione*" esecutivo ai sensi della LR 18/1996 in quanto approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 1992 dd. 23/12/2021;
- il decreto del Commissario straordinario n. 4 dd. 12/01/2022 "*Bilancio finanziario gestionale 2022-2024. Approvazione.*" e i successivi decreti di variazione;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure*

d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) e s.m.i.;

Richiamata la delibera della Giunta regionale n. 1086 dd. 17.07.2020 di conferimento al dott. Silvio Pitacco l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di decentramento regionale di Trieste;

Richiamato il decreto n. 41/2021 del 1 febbraio 2021 con cui è stato conferito al dott. ing. Orazio Torrisi, l'incarico di posizione organizzativa "Edilizia" presso il Servizio tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste con decorrenza 1 marzo 2021;

Visto l'art. 3 della legge 11 gennaio 1996 n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica", che individua le competenze delle Province e dei Comuni in materia di edilizia scolastica;

Considerato che, in seguito alla riforma degli EE.LL. nella Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, l'Ente di decentramento regionale EDR di Trieste, tra l'altro, deve provvedere alla gestione degli immobili scolastici di 2° grado, di cui alla legge 23/1996, già di competenza della Provincia di Trieste, compresa la realizzazione, fornitura e manutenzione straordinaria e ordinaria degli edifici, nonché alle spese varie d'ufficio, arredamento ed utenze;

Premesso che gli immobili scolastici di pertinenza dell'Ente di decentramento regionale di Trieste presentano problematiche derivanti dalla vetustà essendo edifici d'epoca dello scorso secolo;

Considerato che è stata disposta per il Liceo Oberdan di Via Veronese una rilevazione dei soffitti e controsoffitti dei locali scolastici al fine di verificarne la stabilità degli intonaci o degli elementi di controsoffittatura in considerazione della tipologia costruttiva e dei materiali impiegati all'epoca per l'edificio scolastico risalente al primo decennio del secolo scorso;

Considerato che dai risultati delle indagini affidate alla ditta Tecnoindagini di Cusano Milanino (MI) si evincono alcune potenziali criticità in relazione alla stabilità degli intonaci dei soffitti di aule e locali comuni che necessitano urgentemente di interventi manutentivi di messa in sicurezza (relazione agli atti);

Considerato che la realizzazione degli interventi di ripristino e miglioramento non può essere oggetto di intervento organico contemporaneamente su interi immobili, ma non avendo l'EDR a disposizione immobili su cui dirottare provvisoriamente l'attività didattica, le manutenzioni dei locali e delle aree devono necessariamente essere frazionate sia nel tempo sia nelle aree e comunque sempre garantendo l'ordinaria attività didattica;

Considerato inoltre che, sulla base delle relazioni della Tecnoindagini, sono state individuati i locali nei quali occorre intervenire prioritariamente mediante interventi di messa in sicurezza attraverso la realizzazione di controsoffittatura certificata antisfondellamento o mediante interventi puntuali di demolizione e rifacimento delle porzioni d'intonaco maggiormente deteriorati;

Considerato che a seguito di informale ricerca di mercato e valutazione delle attività necessarie è stata contattata la FA.RO.GLOBAL SERVICE srl di Rabuiese 12/A, 34015 Muggia (TS), che è specializzata nella realizzazione di lavori di realizzazione e manutenzione edili ed impiantistici;

Atteso che la FA.RO.GLOBAL SERVICE srl ha presentato il preventivo acquisito agli atti per l'effettuazione degli interventi di messa in sicurezza dei soffitti di alcuni locali e aule del Liceo Oberdan di Trieste attraverso la realizzazione di controsoffittatura certificata antisfondellamento e mediante interventi localizzati sui soffitti dell'edificio scolastico, da eseguirsi per micro lotti compatibilmente con le attività dell'istituto, per un importo dei lavori, compresa la sicurezza, di euro 38.949,00 (IVA 22% esclusa);

Ritenuto il suddetto preventivo in linea con le finalità e le previsioni dell'Ente essendo gli interventi di messa in sicurezza comunque tendenti al miglioramento delle condizioni manutentive dell'edificio;

Atteso che la spesa complessiva per l'intervento pari ad euro 47.517,78 (IVA 22% inclusa) trova copertura al cap. 401321 "Lavori urgenti indifferibili – istituti scolastici" del bilancio 2022 come dal seguente cronoprogramma di spesa:

CAPITOLO DI SPESA: 401321 "Lavori urgenti indifferibili – istituti scolastici"			
Anno di competenza		Anno di imputazione	
Anno	importo (€)	Anno	importo (€)
2022	23.758,89	2022	23.758,89
2022	23.758,89	2023	23.758,89
TOTALE 47.517,78			

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Richiamato l'art. 32, c. 2 del d. lgs. 50/2016, ai sensi del quale nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali;

Ritenuto di procedere all'affidamento alla ditta FA.RO.GLOBAL SERVICE srl di Rabuiese 12/A, 34015 Muggia (TS) come da preventivo finale del 16 dicembre u.s., per gli interventi di cui trattasi, mediante scambio di corrispondenza commerciale ed in modalità elettronica;

Ritenuto altresì di stabilire che gli interventi in parola dovranno in ogni caso essere coordinati con le altre attività in corso;

Preso atto della regolarità del DURC agli atti della ditta in argomento;

tutto quanto premesso

Decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990;
2. di affidare alla ditta FA.RO.GLOBAL SERVICE srl di Rabuiese 12/A, 34015 Muggia (TS), come da preventivo agli atti del 16 dicembre u.s., gli interventi di messa in sicurezza dei soffitti di alcuni locali e aule del Liceo Oberdan di Trieste attraverso la realizzazione di controsoffittatura antisfondellamento e mediante interventi localizzati sui soffitti dell'edificio scolastico, per l'importo di euro 38.949,00 (IVA 22% esclusa);
3. di procedere alla contrattualizzazione dei lavori mediante scambio di corrispondenza commerciale ed in modalità elettronica;
4. di impegnare, in favore della suddetta ditta, la spesa per complessivi euro 47.517,78 (IVA 22% inclusa) al cap. 401321 "Lavori urgenti indifferibili – istituti scolastici" del bilancio 2022 come dal seguente cronoprogramma di spesa:

CAPITOLO DI SPESA: 401321 "Lavori urgenti indifferibili – istituti scolastici"			
Anno di competenza		Anno di imputazione	
Anno	importo (€)	Anno	importo (€)
2022	23.758,89	2022	23.758,89
2022	23.758,89	2023	23.758,89
TOTALE 47.517,78			

5. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nelle modalità prescritte ai sensi del D. Lgs. 33 del 14/03/2013 (Amministrazione trasparente).

Il Responsabile di Posizione Organizzativa
Orazio Torrisi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ORAZIO TORRISI

CODICE FISCALE: TRRRZO70S28G702P

DATA FIRMA: 21/12/2022 13:51:53

IMPRONTA: 4478E139D8FC2B47C296D300F4F0EF88D36B51CBF8C2A3E917795DDBB9D29575
D36B51CBF8C2A3E917795DDBB9D29575268C768EAB91B056605A643DCBF9105
268C768EAB91B056605A643DCBF9105A25015E4BAD750AA6B468408C1B070A0
A25015E4BAD750AA6B468408C1B070A0C4C8DBFA958E459E7AFE881199A387EF