Ente di decentramento regionale di TRIESTE

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

Decreto n. 529\2021 **Trieste, 13/09/2021**

OGGETTO: Liceo Oberdan di via P. Veronese, 1 Trieste. Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei campi sportivi esterni, importo euro 370.000,00. Aggiudicazione definitiva dei lavori ed impegno di spesa. CUP: F94H20000460005 CIG: 8813368D57

Il Direttore dei Servizi tecnici

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*) e s.m.i.;

Vista la legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 (Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso) e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge regionale 14/2002 (Disciplina organica dei lavori pubblici);

Richiamata la Legge regionale Friuli Venezia Giulia 29 novembre 2019, n. 21 "*Esercizio coordinato di funzioni e servizi tra gli enti locali del Friuli Venezia Giulia e istituzione degli Enti di decentramento regionale*", e in particolare l'art. 29 che prevede, a partire dal 1° aprile 2020 la nomina di un Commissario straordinario, che gestisce le funzioni esercitate dalle Unioni Territoriali intercomunali e cura tutti gli adempimenti necessari per la costituzione e il completo avvio dell'Ente di decentramento regionale;

Vista la deliberazione della Giunta regionale n. 468 del 27 marzo 2020 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'UTI Giuliana per occuparsi della liquidazione della stessa e per il subentro e l'avvio dell'Ente di decentramento regionale (EDR) il dott. Paolo Viola, dirigente regionale;

Visto il combinato disposto degli artt. 29 e 30, che prevede che a partire dal 1° luglio 2020, le funzioni delle UTI, ovverosia quelle di cui all'allegato C della legge regionale 26/2014 e quelle di cui all'articolo 4 della legge regionale 9 dicembre 2016, n. 20 (*Soppressione delle Province del Friuli Venezia Giulia e modifiche alle leggi regionali 11/1988, 18/2005, 7/2008, 9/2009, 5/2012, 26/2014, 13/2015, 18/2015 e 10/2016*), siano trasferite alla Regione, che le esercita per il tramite degli Enti di Decentramento Regionale.

Dato atto che gli Enti di decentramento Regionale, a far data dal 1° luglio 2020, esercitano le funzioni di cui al precedente capoverso unitamente alle connesse risorse umane e finanziarie e subentrano nei rapporti giuridici attivi e passivi alle Unioni Territoriali intercomunali;

Dato atto che è stato istituito l'Ente di Decentramento Regionale di Trieste (in seguito *EDR*), che svolge l'attività in precedenza riferita all'UTI Giuliana;

Dato atto che, per espressa previsione legislativa, gli EDR sono enti funzionali della Regione con personalità giuridica di diritto pubblico, dotati di autonomia gestionale, patrimoniale, organizzativa e contabile, sottoposti alla vigilanza e al controllo della Regione;

Richiamata la delibera della Giunta regionale n. 1086 dd. 17 luglio 2020 con la quale è stato conferito al dott. Silvio Pitacco l'incarico di Direttore del Servizio tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste;

Richiamato il decreto n. 41/2021 del 1 febbraio 2021 con cui è stato conferito al dott. ing. Orazio Torrisi, l'incarico di posizione organizzativa "Edilizia" presso il Servizio tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste con decorrenza dell'incarico dal 1 marzo u.s.;

Visto il decreto del Commissario straordinario n. 249 dd. 23.12.2020 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale di Trieste per l'esercizio 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione", approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 33 dd. 15.1.2021";

Visto il decreto del Commissario straordinario n. 13 dd. 19.01.2021, avente ad oggetto "Bilancio finanziario gestionale 2021-2023, adozione";

Considerato che l'arch. Sergio Fabris, già responsabile del procedimento dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei campi sportivi esterni del Liceo Oberdan di Trieste, è stato collocato in quiescenza;

Visto il decreto del direttore del servizio tecnico dell'EDR di Trieste n.273/2021 di nomina alla funzione di responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto dell'Ing. Orazio Torrisi;

Dato atto che l'intervento in argomento è inserito, con il Codice Opera 21/2020 nel programma triennale 2021-2023 delle opere pubbliche dell'Ente;

Considerato che con determina n. 55 del 08/02/2021 del titolare della PO Edilizia, arch. Sergio Fabris:

- è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento: "*Liceo Oberdan di via P. Veronese, 1 Trieste. Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei campi sportivi esterni, importo euro 370.000,00*". Opera codice 21/2020" progetto redatto dal professionista esterno, arch. Paolo Giangrande di Trieste;
- è stato approvato il quadro economico dell'opera che prevede un importo complessivo di euro 370.000,00;
- è stato avviato l'iter per l'affidamento dei lavori in argomento applicando la procedura prevista dall'art. 36 comma c) del D. Lgs n. 50/2016 e dalle linee guida n. 4 emesse dall'ANAC che prevede, sulla base di indagini di mercato, la consultazione di almeno quindici operatori economici specializzati nel settore;
- è stata prenotata la spesa di euro 346.436,76 al capitolo 402272 del bilancio 2021 (codice del piano finanziario U.2.02.03.06.001 manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi), e che il rimanente importo pari ad euro 23.563,24, relativo all'affidamento professionale, sono stati già impegnati al capitolo 402272 imp. 238;

Atteso che il quadro economico dell'opera è il seguente:

A LAVORI	
A1 Importo lavori	€ 250.000,00
A2 Oneri per la sicurezza	€ 15.017,69
TOTALE LAVORI A	€ 265.017,69
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 I.V.A. 10% su A1	€ 25.000,00
B2 I.V.A. 22% su A2	€ 3.303,89
B3 Spese tecniche	€ 55.000,00
B4 Osservatorio LL.PP.	€ 650,00
B5 Fondo accordi bonari 3%	€ 7.950,53
B6 Oneri ex art. 113 D.Lgs 50	€ 5.300,35
B7 Imprevisti	€ 7.777,54
TOTALE B	€ 104.982,31
TOTALE A+B	**€ 370.000,00**

Visto il decreto del direttore del servizio tecnico dell'EDR di Trieste n.273/2021 di individuazione dei criteri per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori in argomento;

Richiamati:

- il verbale dd. 23.06.2021 relativo all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara mediante la formazione di una graduatoria ricavata dall'applicazione dei criteri indicati nell'avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla piattaforma e-Appalti FVG il 25.06.2021;

- il decreto n. 357 dd. 28.06.2021 con il quale è stato approvato il suindicato verbale ed è stato disposto di invitare a presentare offerta gli operatori economici utilmente collocati nella graduatoria di cui sopra;
- il decreto commissariale n. 443 dd. 10.08.2021 di nomina del Presidente e dei componenti del seggio di gara per l'appalto dei lavori in argomento;

Considerato che con decreto n. 457 dd. 23.08.2021 è stata disposta:

- la presa d'atto atto dei lavori svolti dal seggio di gara, nel corso delle sedute del 17 agosto 2021 e del 23 agosto 2021, così come riportato nei verbali n. 1 e n. 2 di pari data;
- l'ammissibilità alla gara dei seguenti operatori economici: Cella Costruzioni srl.- Coseano (UD); CP Costruzioni srl – Trieste; I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. a r.l. – Ronchi dei Legionari (GO), Mari & Mazzaroli spa – Trieste, Polese spa – Sacile (PN), Rosso srl – Trieste e Spiga srl – Tolmezzo (UD);
- la non ammissibilità dei seguenti operatori economici: Appalti e Servizi srl – Pieve di Soligo (TV) Edilverde srl – Martignacco (UD), Friulana Costruzioni srl – Sedegliano (UD), Gerometta srl – Spilimbergo (PN);
- la trasmissione dello stesso decreto n. 457 del 23.08.2021 ai concorrenti esclusi sulla base di quanto prescritto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ai concorrenti ammessi;

Considerato che nel corso della seduta del 27.08.2021 sono state aperte le buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse ed è stata verificata la conformità della documentazione a quanto richiesto nella lettera di invito;

Dato atto che le ditte partecipanti hanno presentato i seguenti ribassi:

Operatore economico	*ribasso offerto*	*Importo offerto euro*
Cella Costruzioni srl	2,22%	244.450,00
CP Costruzioni srl	8,169%	229.577,50
I.C.I. Impianti Civili Industriali soc. coop. a r.l.	15,41%	211.475,00
Mari & Mazzaroli spa	2,447%	243.882,20
Impresa Polese spa	4,93%	237.677,76
Rosso srl	9,37%	226.571,18
Spiga srl	15,752%	210.619,65

Atteso che, come indicato nella lettera d'invito, si è proceduto, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i,. all'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia;

Dato atto che, come si evince dal verbale di gara n.3 del 27.08.2021 a seguito del calcolo della soglia di anomalia determinato dalla stessa piattaforma eAppalti, l'offerta migliore è quella della ditta Rosso srl di Trieste;

Atteso che la graduatoria finale della gara è la seguente:

posizione	*Operatore economico*	*ribasso offerto*	*Importo offerto euro*

1	Rosso srl	9,37%	226.571,18
2	CP Costruzioni srl	8,169%	229.577,50
3	Impresa Polese spa	4,93%	237.677,76
4	Mari & Mazzaroli spa	2,447%	243.882,20

Atteso che il nuovo quadro economico a seguito della procedura di gara risulta il seguente:

A LAVORI	
A1 Importo lavori	€ 250.000,00
A2 Oneri per la sicurezza	€ 15.017,69
ribasso	-€ 23.428,82
importo lavori offerta	€ 226.571,18
TOTALE LAVORI A	**€ 241.588,87**
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 I.V.A. 10%	€ 22.657,12
B2 I.V.A. 22% su A2	€ 3.303,89
B3 Spese tecniche	€ 55.000,00
B4 Osservatorio LL.PP.	€ 650,00
B5 Fondo accordi bonari 3%	€ 7.950,53
B6 Oneri ex art. 113 D.Lgs 50	€ 5.300,35
B7 Imprevisti e ribasso di euro 23.428,82	€ 33.549,24
TOTALE B	€ 128.411,13
TOTALE A+B	**€ 370.000,00**

Dato atto che sono in corso le verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico finanziario dichiarati dall'operatore economico in sede di gara tramite AVCpass come disposto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.e.i. e dalle linee guida ANAC n.4;

Richiamato l'art. 32, comma 9 del D.Lgs 50 /2016 che stabilisce che il contratto non può essere stipulato prima dei trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art.76 comma 5 dello stesso D.Lgs e comunque subordinatamente all'esito positivo delle verifiche previste dall'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;

Considerato che l'importo complessivo da impegnare in favore della prima ditta classificata risulta pari ad euro 267.549,88 (comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'IVA) trova copertura nel capitolo di spesa 402272 del bilancio 2021 (codice del piano finanziario U.2.02.03.06.001 manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi);

Verificato il DURC della ditta Rosso srl di Trieste ed essendo in corso di acquisizione la documentazione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale;

Decreta

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990;
2. di approvare le risultanze dei verbali pubblicati sulla piattaforma e-Appalti della Regione F.V.G. relativi alla procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del D.lgs.50/2016 e s.m.e.i. per Immobile via P. Veronese, 1 Trieste sede del liceo Oberdan, lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dei campi

sportivi esterni, opera codice 21/2021, a seguito della RDO rfq_26256 con scadenza presentazione delle offerte ore 12:00 del 10 agosto 2021;

3. di approvare la seguente graduatoria finale:

posizione	*Operatore economico*	*ribasso offerto*	*Importo offerto euro*
1	Rosso srl	9,37%	226.571,18
2	CP Costruzioni srl	8,169%	229.577,50
3	Impresa Polese spa	4,93%	237.677,76
4	Mari & Mazzaroli spa	2,447%	243.882,20

4. di dare atto che la migliore offerta risulta quella della ditta Rosso srl (c.f. 01193250329), con sede in piazza Libertà, 3 Trieste, con il ribasso del 9,37% al quale corrisponde un importo lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, di euro 241.588,87;

5. di aggiudicare i lavori, alla ditta Rosso srl (c.f. 01193250329), con sede in piazza Libertà, 3 Trieste, per l'importo di euro 226.571,18 esclusi oneri sicurezza e IVA di legge, come da offerta pervenuta per la RdO rfq 26256 sulla piattaforma eAppalti FVG a cui sono da sommare gli oneri di sicurezza di euro 15.017,69 e IVA per il totale di euro 267.549,88;

6. che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la conclusione delle attività di verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, ai sensi dell'art.32 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e dalle linee guida ANAC n.4, procedendo tuttavia per le esigenze di celerità del procedimento alla pubblicazione degli esiti della gara, fatti salvi gli effetti derivanti dall'eventuale esito negativo dei controlli;

7. di approvare il nuovo quadro economico dell'opera conseguente alla gara:

A LAVORI	
A1 Importo lavori	€ 250.000,00
A2 Oneri per la sicurezza	€ 15.017,69
ribasso	-€ 23.428,82
importo lavori offerta	€ 226.571,18
TOTALE LAVORI A	**€ 241.588,87**
B SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 I.V.A. 10%	€ 22.657,12
B2 I.V.A. 22% su A2	€ 3.303,89
B3 Spese tecniche	€ 55.000,00
B4 Osservatorio LL.PP.	€ 650,00
B5 Fondo accordi bonari 3%	€ 7.950,53
B6 Oneri ex art. 113 D.Lgs 50	€ 5.300,35
B7 Imprevisti e ribasso di euro 23.428,82	€ 33.549,24
TOTALE B	€ 128.411,13
TOTALE A+B	**€ 370.000,00**

8. di impegnare in favore della ditta Rosso srl (c.f. 01193250329), con sede in piazza Libertà, 3 Trieste, l'importo complessivo di euro 267.549,88 (comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell''IVA) nel capitolo di spesa 402272 del bilancio 2021 (codice del piano finanziario U.2.02.03.06.001 manutenzione straordinaria su beni

demaniali di terzi);

9. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto di aggiudicazione in attuazione del D. Lgs.33/2013 art. 10 sugli obblighi di trasparenza.

Il Direttore del Servizio Tecnico
dell'EDR di Trieste

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SILVIO PITACCO
CODICE FISCALE: PTCSLV58B06L424H
DATA FIRMA: 14/09/2021 10:05:47
IMPRONTA: 9C6297DAC1C70AECE015651A43937CFDE92AB431F9220D0AABA0D295E720525C
E92AB431F9220D0AABA0D295E720525CF784D5CB1F5EC953191CE92256DC1142
F784D5CB1F5EC953191CE92256DC1142F79400013F043DE14644C3F34AAC8168
F79400013F043DE14644C3F34AAC816804CE072D01E01910C6CB40C3ECA7E265