

**Proposta n. 282 del 08/04/2021**

**Decreto nr. 250 Del 12/04/2021**

**Servizio tecnico**

**Istituti Scolastici vari.**

**Oggetto:** servizio di "Manutenzione ordinaria programmata e periodica delle "Aree verdi" di pertinenza degli Istituti Scolastici d'Istruzione Superiore ubicati nei Comuni di Gorizia, Monfalcone, Staranzano e Grado." Anno 2021 e 2022. Decisione a contrarre, affidamento diretto dello stesso e prenotazione della spesa.

**C.I.G.** 8662219141.

**Il Direttore**

**Premesso che:**

- risulta necessario garantire, nell'ambito dei programmi di ordinaria manutenzione degli edifici scolastici, la manutenzione periodica e programmata di sfalcio dell'erba sulle aree scoperte pertinenti i plessi scolastici di proprietà Comunale ma in gestione all'E.D.R. di Gorizia, per evitare che diventino inagibili sia per la presenza di sterpaglie, arbusti ed erbacce, sia per la proliferazione di insetti e piccoli animali;
- tale servizio verrà affidato per l'anno 2021 e 2022 ed è finanziato da fondi propri di bilancio dell'Ente;
- con Decreto 144/2021 del 04.03.2021 è stato nominato R.U.P. per questo intervento l'ing. Giordano Scaramuzza;

**visto** il progetto in unico grado di progettazione relativo al servizio in oggetto, redatto ai sensi dell'art.23 comma 3 – bis del D.Lgs. n°50/2016 dall'ing. Giordano Scaramuzza nel mese di marzo 2021, con un quadro economico pari ad € 125.000,00.- di cui € 97.500,00.- di servizi, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato d'oneri;
- Disciplinare tecnico;
- Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza;
- Elenco "aree verdi";

e con il seguente quadro economico:

**Quadro economico di progetto**

a)	Servizi		
1)	Importo del servizio a base d'asta	€	92.700,00.-
2)	Oneri di sicurezza incluso Covid 19	€	4.800,00.-
<b>Totale servizi</b>		<b>€</b>	<b>97.500,00.-</b>

<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	30,00.-
2)	Fondo incentivante 2% di a)	€	1.950,00.-
3)	I.V.A. 22% di a)	€	21.450,00.-
4)	Imprevisti	€	4.070,00.-
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€</b>	<b>27.500,00.-</b>

<b>Totale generale (a+b)</b>		<b>€</b>	<b>125.000,00.-</b>
------------------------------	--	----------	---------------------

**dato atto** che in relazione a quanto previsto dall'art.51 comma 1, del D.Lgs. n°50/2016, l'intervento in questione ha natura di lotto funzionale e non può essere ulteriormente suddiviso in lotti in ragione delle sue stesse caratteristiche ed in considerazione del fatto che il servizio previsto riguarda prestazioni contrattuali che, per ragioni di efficienza e buon funzionamento dell'appalto, devono essere eseguite da un unico operatore economico in grado di coordinare gli interventi in maniera ottimale, garantendo la realizzazione dello stesso a regola d'arte e nel rispetto della tempistica dettata dal progetto;

**considerato** che l'importo del servizio a base d'asta, come riportato nei documenti di progetto, ammonta ad € 92.700,00.- (euro novantaduemilasettecento/00) e che in ogni caso ai fini dell'art.35, comma 4, del D.Lgs. n°50/2016, il valore stimato dell'appalto, dato dalla somma del servizio a base d'asta e degli oneri per la sicurezza, è pari a € 97.500,00.- (euro novantasettemilacinquecento/00);

**ritenuto** di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 16.07.2020 n°76, convertito nella Legge 11.09.2020 n°120;

**preso atto** dell'indagine di mercato avviata tramite la piattaforma eAppalti F.V.G., R.D.I. n°2569/2021 del 11.03.2021, che ha portato all'individuazione della miglior offerta in quella presentata dalla Ditta Agraria Isontina di Giorgio Giorgi con sede Legale in via del Monte Santo n°131 34170 Gorizia, C.F. GRGGRG61D23E098C e P. I.V.A. 01036070314, la quale con offerta del 29.03.2021, offre un ribasso del 29% sull'importo di € 92.700,00.- posto a base d'appalto e quindi per l'importo di € 70.617,00.-, di cui € 65.817,00.- per servizi ed € 4.800,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri fiscali del 22% esclusi, che si allega;

**visto** che tramite la stessa piattaforma eAppalti F.V.G., R.D.O. n°23764/2021 del 30.03.2021, si è provveduto a perfezionare l'affidamento di che trattasi alla Ditta Agraria Isontina di Giorgio Giorgi con sede Legale in via del Monte Santo n°131 34170 Gorizia, C.F. GRGGRG61D23E098C e P. I.V.A. 01036070314, la quale con offerta del 02.04.2021, ha confermato il ribasso del 29% sull'importo di € 92.700,00.- posto a base d'appalto e quindi per l'importo di € 70.617,00.-, di cui € 65.817,00.- per servizi ed € 4.800,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri fiscali del 22% esclusi, che si allega;

**preso atto** che il quadro economico di progetto diventa:

#### Quadro economico d'appalto

<b>a)</b>	<b>Servizi</b>		
1)	Importo del servizio a base d'asta	€	65.817,00.-
2)	Oneri di sicurezza incluso Covid 19	€	4.800,00.-
<b>Totale servizi</b>		<b>€</b>	<b>70.617,00.-</b>

<b>b)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	30,00.-
2)	Fondo incentivante 2% di a)	€	1.950,00.-
3)	I.V.A. 22% di a)	€	15.535,74.-

4) Imprevisti € 14.358,80.-

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>31.874,54.-</b>
------------------------------------	----------	--------------------

<b>Totale generale (a+b)</b>	<b>€</b>	<b>102.491,54.-</b>
------------------------------	----------	---------------------

**vista** la dichiarazione resa dal R.U.P. in data 06.04.2021 in merito alla validazione degli atti progettuali ed alla congruità del prezzo offerto con la summenzionata offerta, sulla base di un confronto con le voci del Prezziario Regionale dei Lavori Pubblici e del Prezziario Assoverde attualmente vigenti;

**visto** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016

**atteso** che, ai sensi dell'art.26 comma 3 bis, del D.Lgs n°81/2008 e s.m.i. risulta necessaria la redazione del D.U.V.R.I. in quanto le aree oggetto dell'esecuzione del servizio sono sedi di attività lavorativa;

**dato atto** che sono state effettuate con esito favorevole le verifiche previste dalle linee guida A.N.A.C. n° 4 del 26.10.2016;

**visto** il D.U.R.C. protocollo I.N.A.I.L. n°26291769 dd. 22.02.2021 risultato regolare, con scadenza validità 22.06.2021;

**atteso** che prima della stipula del contratto, la Ditta appaltatrice dovrà, ai sensi dell'art. 103 comma 1, presentare una cauzione pari ad € 26.834,46.- ovvero, ai sensi dell'art. 103 comma 11, in alternativa alla presentazione della cauzione, offrire un ulteriore sconto dell'1% sull'importo a base d'appalto;

**ritenuto** allora di procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. 16.07.2020 n°76 convertito nella Legge 11.09.2020 n°120 alla Ditta Agraria Isontina di Giorgio Giorgi con sede Legale in via del Monte Santo n°131 34170 Gorizia, C.F. GRGGRG61D23E098C e P. I.V.A. 01036070314, per un importo di € 70.617,00.- oneri di sicurezza inclusi ed oneri fiscali del 22% esclusi;

**ritenuto** altresì di procedere alla prenotazione dell'importo complessivo di € 102.491,54.- (I.V.A. 22%, contributo per l'Autorità di Vigilanza e fondo incentivante inclusi) sul Capitolo n°19340/350/s "Manutenzione ordinaria del verde edifici scolastici" dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e 2022;

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
19340/350/s	€ 51.260,77.-	€ 51.230,77.-

**dato atto**, inoltre, che il contratto che verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32 comma 14, del D.Lgs. n°50/2016, come da schema allegato;

**visto** il D.L. 16.07.2020 n°76 convertito in Legge 11.09.2020 n°120;

**visto** il D.Lgs. n°50/2016 (Nuovo Codice degli appalti e delle concessioni);

**vista** la L.R. n°21/2019, di istituzione degli Enti di Decentramento Regionale (E.D.R.);

**vista** la Deliberazione della Giunta Regionale del Friuli Venezia Giulia n°1098/2020 del 17.07.2020 ed il successivo Decreto n°2584/AAL del 11.08.2020, di conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico dell'E.D.R. di Gorizia all'arch. Lara Carlot a decorrere dal 02.08.2020 sino al 01.08.2023

**vista** la L.R. 08.08.2007 n°21 (Norme in materia di programmazione finanziaria e contabilità Regionale) e s.m.i.;

**visto** che con Decreto del Commissario n°1/2021, reso esecutivo dalla delibera della Giunta Regionale n°82/2021, è stato adottato il Bilancio di previsione dell'Ente di Decentramento Regionale (E.D.R.) di Gorizia per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati;

**visto** che con Decreto del Commissario n°5/2021, è stato adottato il Bilancio di Finanziario Gestionale dell'Ente di Decentramento Regionale (E.D.R.) di Gorizia, con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie ai Responsabili dei Servizi;

**visto** il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione Regionale e degli Enti Regionali di cui al D.P.Reg n. 0277/Pres. di data 27.8.2004 e successive modificazioni ed integrazioni e, in particolare, l'articolo 21;

## Decreta

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare l'allegato progetto in unico grado di progettazione relativo al servizio in oggetto, redatto ai sensi dell'art.23 comma 3 – bis del D.Lgs. n°50/2016 dall'ing. Giordano Scaramuzza nel mese di marzo 2021, con un quadro economico pari ad € 125.000,00.- di cui € 97.500,00.- di servizi, composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica e quadro economico;
  - Elenco prezzi unitari;
  - Computo metrico estimativo;

- Capitolato d'oneri;
  - Disciplinare tecnico;
  - Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza;
  - Elenco "aree verdi";
- e con il seguente quadro economico:

#### Quadro economico di progetto

a)	<b>Servizi</b>		
1)	Importo del servizio a base d'asta	€	92.700,00.-
2)	Oneri di sicurezza incluso Covid 19	€	4.800,00.-
<b>Totale servizi</b>		<b>€</b>	<b>97.500,00.-</b>

b)	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	30,00.-
2)	Fondo incentivante 2% di a)	€	1.950,00.-
3)	I.V.A. 22% di a)	€	21.450,00.-
4)	Imprevisti e 3% per accordi bonari	€	4.070,00.-
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€</b>	<b>27.500,00.-</b>

<b>Totale generale (a+b)</b>		<b>€</b>	<b>125.000,00.-</b>
------------------------------	--	----------	---------------------

2. di contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. n°50/2016, per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del citato D.Lgs. n°50/2016 e dell'art.1 comma 2 lettera a) del D.L. n°76/2020, convertito in Legge n°120/2020;
3. di affidare il servizio in oggetto alla Ditta Agraria Isontina di Giorgio Giorgi con sede Legale in via del Monte Santo n°131 34170 Gorizia, C.F. GRGGRG61D23E098C e P. I.V.A. 01036070314, secondo quanto specificato nell'offerta inviata tramite la piattaforma eAppalti F.V.G., R.D.O. n°23764/2021 del 30.03.2021, per un importo pari ad € 70.617,00.-, di cui € 65.817,00.- per servizi ed € 4.800,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oneri fiscali del 22% esclusi;
4. di prendere atto che il quadro economico di progetto diventa:

#### Quadro economico d'appalto

a)	<b>Servizi</b>		
1)	Importo del servizio a base d'asta	€	65.817,00.-
2)	Oneri di sicurezza incluso Covid 19	€	4.800,00.-
<b>Totale servizi</b>		<b>€</b>	<b>70.617,00.-</b>

b)	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1)	Contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	30,00.-
2)	Fondo incentivante 2% di a)	€	1.950,00.-
3)	I.V.A. 22% di a)	€	15.535,74.-

4) Imprevisti € 14.874,80.-

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>31.491,54.-</b>
------------------------------------	----------	--------------------

<b>Totale generale (a+b)</b>	<b>€</b>	<b>102.491,54.-</b>
------------------------------	----------	---------------------

5. di procedere alla prenotazione delle risorse necessarie all'affidamento in oggetto per 'importo complessivo di € 102.491,54.- (I.V.A. 22%, contributo per l'Autorità di Vigilanza e fondo incentivante inclusi) sul Capitolo n°19340/350/s "Manutenzione ordinaria del verde edifici scolastici" dello stato di previsione della spesa del bilancio pluriennale per gli anni 2021-2023 a valere sull'esercizio finanziario 2021 e 2022;

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
19340/350/s	€ 51.260,77.-	€ 51.230,77.-

6. di dare atto che il contratto relativo al servizio in oggetto, verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art.32 comma 14, del D.Lgs. n°50/2016, come da schema allegato;
7. di trasmettere il presente decreto all'Ufficio Ragioneria per il seguito di competenza.
- 8.
- 9.

Il Responsabile  
Lara Carlot

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LARA CARLOT

CODICE FISCALE: CRLLRA67P67G888P

DATA FIRMA: 13/04/2021 12:47:05

IMPRONTA: B71C579B59639BF12601640BF9CAD78A0388E786AB0EB20675EAF66F47A6BA86  
0388E786AB0EB20675EAF66F47A6BA86170765F20C7605EBAE675593332EA44  
170765F20C7605EBAE675593332EA442D51F9D11DA8B688A1BDE0695AE33B49  
2D51F9D11DA8B688A1BDE0695AE33B494CAEFDE6822F7779CFB5FCAEA2853906

# Ente di Decentramento Regionale - Gorizia

Gorizia

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>250</b>	<b>12/04/2021</b>	Servizio tecnico	13/04/2021

**OGGETTO: Istituti Scolastici vari. Oggetto: servizio di “Manutenzione ordinaria programmata e periodica delle “Aree verdi” di pertinenza degli Istituti Scolastici d’Istruzione Superiore ubicati nei Comuni di Gorizia, Monfalcone, Staranzano e Grado.” Anno 2021 e 2022. Decisione a contrarre, affidamento diretto dello stesso e prenotazione della spesa. C.I.G. 8662219141.**

Capitolo	Importo sull'esercizio 2021	Importo sull'esercizio 2022
19340/350/S	€ 51.260,77.-	€ 51.230,77.-

Ai sensi del d.lgs. 118/2011 si appone il visto di regolarità contabile e l’attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE  
DELL’UFFICIO RAGIONERIA  
( Barbara Pitocchi)

Riferimento pratica finanziaria : 174/21

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA PITOCCHI

CODICE FISCALE: PTCBBR71H56F356C

DATA FIRMA: 13/04/2021 14:39:40

IMPRONTA: 5E606554D168B58312FEF166A17D8DA3902D6D2CE5D0844092E1CF026276B728  
902D6D2CE5D0844092E1CF026276B7287A8A26D782A04E0EA93D013FAD6D5FC1  
7A8A26D782A04E0EA93D013FAD6D5FC1F17888B6B32E2651CBD8038F24031C61  
F17888B6B32E2651CBD8038F24031C618BD523BDF92BC5FCD12C9E8AD8C3718C