

Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse

Propedeutico all'affidamento dei Lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici istruzione superiore ubicati nei comuni di Gorizia, Gradisca D'Isonzo, Staranzano, Monfalcone e Grado per le opere da pittore e verniciatore. ANNI 2021, 2022, 2023

Il sottoscritto, Direttore del Servizio Tecnico dell'Ente di Decentramento Regionale di Gorizia, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza,

Avvisa

che questo Ente intende procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse, da parte di soggetti in possesso dei necessari requisiti, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei Lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli istituti scolastici istruzione superiore ubicati nei comuni di Gorizia, Gradisca D'Isonzo, Staranzano, Monfalcone e Grado per le opere da pittore e verniciatore. ANNI 2021, 2022, 2023.

Cod. MIUR.: 0310070046, 0310070040, 00310070041, 0310070038, 0310070044, 0310070043, 310070047, 0310070036, 0310070032, 0310070045, 310070049, 0310070042, 0310070039, 0310070033, 0310070034, 0310070035, 0310070037, 0310070048, 310080006, 0310080007, 0310080002, 0310090006, 0310120017, 0310120020, 0310120019, 0310120018, 0310120021, 0310120022, 0310230001, 0310230010.

C.I.G. 8836021333

Il successivo affidamento, avverrà con le modalità previste dall'art.1 comma 2 lettera b) della Legge 11.09.2020 n°120, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.63 del D.Lgs. n°50/2016, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, preindividuati in base alla presente indagine di mercato, affidamento con criterio di aggiudicazione al massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base d'appalto ai sensi dell'art.36 comma 9 bis del D.Lgs. n°50/2016.

I soggetti interessati possono segnalare all'E.D.R. la propria candidatura con le modalità di seguito indicate.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a favorire la partecipazione del maggior numero di soggetti potenziali candidati, non è in alcun modo vincolante per questa stazione appaltante e ha come unico scopo quello di acquisire dagli stessi la disponibilità ad essere interpellati per l'affidamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

La selezione degli operatori economici da interpellare per la successiva fase avverrà secondo le indicazioni riportate al punto 6 del presente avviso.

Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorative, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di questa Stazione Appaltante, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare od annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione delle successive procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse a partecipare alle sopra citate procedure possano vantare alcuna pretesa.

Piattaforma telematica

- a) La procedura di cui al presente avviso nonché le eventuali successive consultazioni e l'affidamento dei lavori verranno espletati in modalità telematica, attraverso il Portale Acquisti della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia eAppaltiFVG (di seguito denominato "**Portale eAppaltiFVG**") conforme alle prescrizioni di cui agli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 ed accessibile all'indirizzo internet <https://eappalti.regione.fvg.it>.
- b) Conformemente a quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la richiesta e la pubblicazione di eventuali chiarimenti, la produzione delle manifestazioni di interesse prima e delle eventuali offerte poi e in generale tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alle procedure avverranno esclusivamente attraverso il Portale eAppaltiFVG all'interno delle RDI/RDO di detta Iniziativa/Cartella di Gara in conformità al codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. 82/2005.
- c) Ai fini della partecipazione alle procedure è pertanto indispensabile:
 - la registrazione al Portale eAppaltiFVG;
 - il possesso e l'utilizzo della firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005, rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.P.R. 445/2000;
 - la dotazione hardware e software minima indicata nel prospetto disponibile attraverso il link "requisiti minimi di sistema" nella homepage <https://eappalti.regione.fvg.it>.
- d) Per accedere ai servizi del Portale eAppaltiFVG il candidato/concorrente deve provvedere alla propria registrazione attraverso il link "Registrazione al portale per Operatori Economici" nella homepage <https://eappalti.regione.fvg.it> seguendo le indicazioni illustrate nei singoli passaggi. La registrazione al Portale eAppaltiFVG è gratuita.
- e) Il candidato/concorrente ha l'obbligo di comunicare in modo corretto i propri dati e ogni informazione ritenuta necessaria o utile per la propria identificazione (Dati di Registrazione).
- f) La registrazione deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri di rappresentanza per richiedere la registrazione e successivamente impegnare il candidato/concorrente nell'ambito delle procedure.
- g) In caso di partecipazione da parte di RT/Consorzio è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria; pertanto le chiavi per accedere al sistema per la collocazione della candidatura/dell'offerta saranno quelle del soggetto mandatario.
- h) Il candidato/concorrente, con la registrazione e, comunque, con la collocazione della candidatura/dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Portale eAppaltiFVG dall'*account* riconducibile al candidato/concorrente medesimo; ogni azione inerente l'*account* all'interno del Portale eAppaltiFVG si intende, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile al candidato/concorrente registrato.
- i) I candidati/concorrenti partecipanti alle procedure esonerano espressamente questa stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle candidature/delle offerte.

1. Stazione appaltante e Responsabile Unico del Procedimento

Denominazione: Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, Ente di Decentramento Regionale di Gorizia

Indirizzo: Corso Italia, 55 – 34170 Gorizia (GO)

Punti di contatto: Servizio tecnico

Responsabile unico del procedimento (RUP): geom. Lorenzo Foladore

PEC: edr.gorizia@certregione.fvg.it

Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: <http://www.gorizia.edrfvg.it/>

Profilo del committente:

<http://www.gorizia.edrfvg.it/> – Amministrazione trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti"

Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG – <https://eappalti.regione.fvg.it>

2. Descrizione ed oggetto dei lavori

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, forniture e provviste necessarie ai lavori di manutenzione straordinaria, ordinaria e preventiva-predittiva degli stabili sedi degli Istituti scolastici, siti nei Comuni di Gorizia, Gradisca d'Isonzo, Grado, Monfalcone e Staranzano – Opere da pittore e verniciatore.

Dette manutenzioni, comprendono in generale tutte le azioni manutentive preordinate alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli immobili come all'eliminazione di eventuali stati di pericolo. Esse possono comporsi di attività manutentive periodiche come di attività riparative minori.

Considerato che l'appalto è teso a far fronte a esigenze manutentive necessarie alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità degli immobili e che gli immobili sono situati in diverse parti del territorio della Provincia di Gorizia, le attività manutentive di carattere straordinario verranno richieste attraverso ordini di lavoro mentre la manutenzione preventiva-predittiva di carattere ordinario sarà organizzata durante tutto il periodo dell'appalto.

Si rimanda al Capitolato speciale di appalto per le specifiche tecniche.

3. Importo stimato dei lavori, categorie e classifiche.

L'importo stimato complessivo dei lavori per le annualità 2021-2022-2023 è pari a € 209.677,42-(euro duecentonovemilaseicentoseptantasette/42) al netto dell'I.V.A., ed è così suddiviso :

		Importo in euro
1	Importo dei lavori a base d'asta	204.900,00-
2	Oneri di sicurezza	4.777,42-
	Importo complessivo	209.677,42-

Categorie e classifiche S.O.A.

Categoria prevalente: OG1 - Edifici civili e industriali

Lavori a corpo e misura.

Per le specifiche consultare la Relazione Tecnica e il CSA.

4. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Possono manifestare interesse all'invito gli operatori economici di cui all'art.3, comma 1, lettera p), del D.Lgs. n°50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Rientrano nella definizione di operatori economici i soggetti indicati all'art.45, comma 2, del D.Lgs. n°50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alle gare di concorrenti per i quali sussistano i motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. n°50/2016.

Gli operatori economici singoli o raggruppati (con i requisiti previsti agli artt.92, 93, 94 del D.P.R. n°207/2010) dovranno possedere la seguente categoria e classifica S.O.A.:

Categoria: OG1 - Edifici civili e industriali

Classifica: I fino a € 258.000,00.-.

5. Modalità presentazione candidature

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti sopraindicati, per poter presentare la propria manifestazione d'interesse, devono registrarsi sul Portale della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia "eAppaltiFVG" (<https://eappalti.regione.fvg.it>).

La manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, esclusivamente in lingua italiana, tramite il portale sopra richiamato, pena l'esclusione, entro il giorno e l'ora indicata sullo stesso. Non saranno pertanto prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute in altre forme e /o trasmesse con altri mezzi di comunicazione. I quesiti e le relative risposte, nonché le eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura, saranno pubblicate tempestivamente nell'apposita area "Messaggi" della RDO/RDI on line.

L'istanza dovrà essere redatta preferibilmente utilizzando il fac-simile Istanza di partecipazione e autodichiarazioni (rinvenibile nella piattaforma "eAppaltiFVG", entrando nella sezione "RDI per tutti" e selezionando l'oggetto della presente procedura – sezione Allegati Amministrativi) e dovrà contenere:

- la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura che la Stazione Appaltante ha intenzione di avviare per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- la dichiarazione del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti dal presente avviso nonché le ulteriori dichiarazioni richieste ai fini della selezione degli operatori economici;
- tutti i dati e le informazioni previste e richieste ivi riportate.

La manifestazione d'interesse e le dichiarazioni devono essere sottoscritte digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso. Nel caso di partecipazione di Raggruppamenti Temporanei da costituire, la manifestazione di interesse dovrà essere presentata da ogni componente il raggruppamento e contenere la dichiarazione di volontà di costituire il

Raggruppamento Temporaneo, con l'indicazione degli altri componenti ed il ruolo ricoperto (mandataria/mandante). In tale caso, ai fini del raggiungimento della soglia minima del requisito tecnico-professionale richiesto, ciascuna singola impresa costituente l'operatore riunito, dovrà essere in possesso ed apportare parte del requisito richiesto. La mandataria, comunque, dovrà essere in possesso ed apportare una quota maggioritaria del suddetto requisito, rispetto agli altri membri dell'operatore riunito.

Nel caso di partecipazione dei Consorzi, di cui all'art.45, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n°50/2016, dal Consorzio e dalle Consorziare esecutrici ivi indicate.

In caso di procura generale o speciale o nomina a carica sociale qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà produrre:

a) in caso di procura generale o speciale: scansione della procura notarile;

b) in caso di nomina ad una carica sociale: scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

L'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48 comma 11, del D.Lgs. n°50/2016 e s.m.i., qualora invitato alla fase di gara, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella successiva lettera di invito a presentare offerta.

In ogni caso tale operatore, per essere ammesso alla fase successiva, dovrà però possedere integralmente i requisiti di partecipazione previsti dal presente avviso.

6. Modalità di selezione dei candidati

L'eventuale successiva richiesta di offerta sarà rivolta ad un numero di 5 (cinque) operatori economici.

Laddove il numero di concorrenti interessati dovesse essere superiore a 5 (cinque) si procederà mediante sorteggio.

L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento.

Qualora le richieste d'invito siano inferiori a 5 (cinque), la Stazione Appaltante, in presenza di soggetti idonei sul mercato, si riserva di procedere all'integrazione di tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche richieste dal presente avviso.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, con le modalità di cui all'art.32, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016 nel corso della successiva fase procedurale.

7. Specifiche e comunicazioni

Tutte le comunicazioni inerenti la procedura, sia in invio che in ricezione, saranno effettuate tramite l'apposita area "Messaggi" del Portale relativa alla RDI in oggetto.

Con l'accesso alla RDI on line, ciascun concorrente elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDI on line ad esso riservata.

Le comunicazioni e le risposte a tutte le richieste di chiarimenti relative al presente avviso, dovranno essere formulate in lingua italiana e saranno fornite mediante pubblicazione sul portale eAppaltiFVG nell'area pubblica "Bandi e Avvisi" del Portale, all'interno dell'Iniziativa riferita alla procedura di cui trattasi, nella sezione "Allegati all'avviso".

Le comunicazioni ai singoli concorrenti saranno effettuate, tramite posta elettronica certificata, mediante l'apposita area "Messaggi" della RDI on line.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8. Altre informazioni

Il presente avviso sarà pubblicato sul Portale eAppalti FVG "Avvisi in area pubblica", sul sito internet dell'E.D.R. nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "Bandi di gara e contratti" e sul sito Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile.

9. Trattamento dei dati personali

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale [https:// eappalti.regione.fvg.it](https://eappalti.regione.fvg.it) e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla procedura di gara.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente informativa è la Regione Friuli Venezia Giulia rappresentata dal Presidente pro tempore con sede in Piazza dell'Unità d'Italia 1, 34121 Trieste tel: +39 040 3773710 e-mail: presidente@regione.fvg.it pec:: regione.friuliveneziagiulia@certregione.fvg.it .

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE 2016/679 è raggiungibile al seguente indirizzo: piazza dell'Unità d'Italia 1, 34121 Trieste., e-mail: privacy@regione.fvg.it PEC: privacy@certregione.fvg.it .

Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'erogazione dei servizi oggetto del "Disciplinare per l'affidamento in-house delle attività relative allo sviluppo e gestione del Sistema Informativo Integrato Regionale e delle infrastrutture di telecomunicazione da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia alla Società Insiel S.p.A."

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali e del Regolamento UE 2016/679.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

Per ulteriori specifiche si rimanda al documento di Informativa Privacy pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente dell'EDR e scaricabile al seguente link : <http://www.gorizia.edrfvg.it/amministrazione-trasparente/privacy>.

Avvertenza

La manifestazione di interesse non deve essere corredata da alcune proposte tecnica e/o offerta economica.

Poiché la presente procedura non è una procedura di gara, concorsuale o paraconcorsuale, si precisa che non trova applicazione la procedura di soccorso istruttorio così come contemplata dall'art.83 comma 9 del D.Lgs n°50/2016. Pertanto in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, si procederà all'esclusione della candidatura.

Il Direttore del Servizio Tecnico

Arch. Lara Carlot

atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000
e del D.Lgs. 82/2005 e s. m. e. i.

Allegati:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA- Allegato 1 – Istanza di partecipazione e autodichiarazioni

DOCUMENTAZIONE TECNICA :

- 1 – Relazione tecnica
- 2 – CSA
- 3 – Elenco prezzi
- 4 – Ubicazione stabili
- 5 – Duvri standard