

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI GORIZIA

Sede: corso Italia n. 116 - 34170 Gorizia (GO), Italia

Codice Fiscale: 00051390318

Partita IVA: 00051390318

Esito di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016,  
per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria con  
riqualificazione energetica di due fabbricati per complessivi 68 alloggi siti  
a Gorizia in Via Marega nn. 28-46 e 48-64 - CUP F82H20000000008, suddiviso in  
due lotti: Lotto 1 CIG 91886108D7 e Lotto 2 CIG 91886612EF

SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Azienda Territoriale per  
l'Edilizia Residenziale di Gorizia con sede in Gorizia, Corso Italia n.116,  
NUTS ITH43, - tel. 0481.59301 - fax 0481.593099 - <http://gorizia.aterfvig.it> -  
Pec: [info@cert.atergorizia.it](mailto:info@cert.atergorizia.it) - [servizio.appalti@atergorizia.it](mailto:servizio.appalti@atergorizia.it).

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di manutenzione straordinaria con  
riqualificazione energetica di due fabbricati per complessivi 68 alloggi siti  
a Gorizia in Via Marega nn. 28-46 e 48-64. CPV CPV 45454100 - Lavori di  
restauro. L'appalto è suddiviso in 2 Lotti funzionali ai sensi dell'art.3,  
comma 1 lett. qq) del D.Lgs. 50/2016, coincidenti con i due fabbricati  
oggetto dell'intervento. Luogo di esecuzione: Gorizia codice NUTS IT43. CUP  
F82H20000000008. Lotto 1: fabbricato sito in Gorizia Via Marega al n. 28-46 -  
CIG 91886108D7. Lotto 2: fabbricato sito in Gorizia Via Marega al n. 48-64 -  
CIG 91886612EF. Valore stimato: Valore complessivo dell'appalto: Euro  
3.352.924,64, Iva esclusa. Lotto 1: per l'importo complessivo di Euro  
1.906.187,03, di cui oneri per la sicurezza Euro 167.334,43. - Lotto 2: per  
l'importo complessivo di Euro 1,446.737,61 di cui oneri per la sicurezza Euro

Imposta di bollo assolta in modo virtuale ai sensi dell'art 7, c.1 DM 23 gennaio 2004.

113.609,15. Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo.

SEZIONE IV. PROCEDURA: Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi dell'art.

60, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in due lotti. La procedura si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica eappaltiFVG. Criterio di aggiudicazione: minor prezzo.

SEZIONE V AGGIUDICAZIONE: LOTTO 1: Numero di offerte ricevute per via

telematica: 20; Offerte ammesse: 20; Offerte escluse automaticamente, ai

sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016: 7. – LOTTO 2: Numero di offerte ricevute per via telematica: 19; Offerte ammesse: 17; Offerte escluse automaticamente, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016: 6.

Provvedimento di aggiudicazione: Provvedimento del Direttore n. 60 del

27.06.2022. Operatore economico aggiudicatario lotto 1: LA.RE.FIN. SRL S.R.L.

di Napoli – NUTS ITF33; Valore dell'offerta vincente: 16,513%; Importo di aggiudicazione: Euro 1.619.050,30 di cui Euro 167.334,43 per oneri di

sicurezza. Operatore economico aggiudicatario lotto 2: MAR.SAL. RESTAURI SRL

S.R.L. di Napoli – NUTS ITF33; Valore dell'offerta vincente: 16,464%; Importo di aggiudicazione: Euro 1.227.251,34 di cui Euro 113.609,15 per oneri di

sicurezza.

SEZIONE VI ALTRE INFORMAZIONI: Data di conclusione del contratto di Appalto:

LOTTO 1: 26.08.2022 – LOTTO 2: 24.08.2022. Responsabile del Procedimento:

ing. Renato Mattiussi. Precedenti pubblicazioni: Bando su G.U.R.I. –

Contratti Pubblici – n. 49 del 29/04/2022.

Il direttore

ing. Franco Korenika